



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์

ที่ ๓๐๕/๒๕๖๒

เรื่อง จำหน่ายขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างอาคารสำนักงานเก่า(สร.๑๑๒๘),อาคารบ้านพัก(สร.๑๑๓๗) และอาคารนาฏศิลป์เก่า รวมจำนวน ๓ หลัง

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างอาคารสำนักงานเก่า(สร.๑๑๒๘),อาคารบ้านพัก(สร.๑๑๓๗) ณ ศูนย์เรียนรู้ศาสตร์พระราชาทุ่งกุลาร้องไห้ อำเภอท่าตูม จังหวัดสุรินทร์ และอาคารนาฏศิลป์เก่ามหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ รวมจำนวน ๓ หลัง ตามรายละเอียดประเมินราคาแนบท้ายประกาศนี้ โดยมีเงื่อนไขการประมูล ดังนี้

๑. เงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาด ดังนี้

๑.๑ การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีการขายทอดตลาด การประมูลด้วยวาจา การสุ้ราคาจะเสนอราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์แต่งตั้ง

๑.๒ ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสุ้ราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสุ้ราคา โดยต้องนำสำเนาหลักฐานพร้อมลงนามรับรอง มามอบให้กับคณะกรรมการขายทอดตลาดก่อนเวลาเริ่มทำการขายทอดตลาด ดังนี้

๑.๒.๑. กรณีบุคคลธรรมดา

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

(๒) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๓) หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) โดยแนบสำเนาถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๑.๒.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล

(๑) สำเนาการจดทะเบียนประกอบการค้า

(๒) สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรอง ที่มีระยะเวลา นับถึงวันขายทอดตลาดไม่เกิน ๖ เดือน

(๓) หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) โดยแนบสำเนาถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๑.๓ การเสนอราคา ให้ผู้เสนอราคาเข้าเสนอราคาใช้เกณฑ์การตัดสินการเสนอราคาด้วยวาจาและพิจารณาที่ละรายการโดยไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ราคากลางที่กำหนด

๑.๔ การตกลงรับราคา คณะกรรมการขายทอดตลาดจะเคาะไม้หรือแสดงกิริยาอย่างใดอย่างหนึ่งให้เห็นว่าตกลงรับราคา แต่หากคณะกรรมการขายทอดตลาด เห็นว่า ราคาที่ผู้สุ้ราคาให้สูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอหรือไม่เป็นที่พอใจ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนสิทธิ์จะถอนรายการพัสดุนั้นๆ ออกจากการขายทอดตลาดได้ และมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ทรงไว้สิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดรายการหนึ่งรายการใดหรือทั้งหมดในครั้งนี้ โดยผู้เข้าสุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆมิได้ทั้งสิ้น

๑.๕ ผู้ประมูลได้ จะต้องนำเงินสดมาชำระให้แก่ กองคลังหรือเจ้าหน้าที่กองคลัง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ ตามจำนวนเงินที่ประมูลได้ในวันประมูล หลังจากเสร็จสิ้นการประมูล หากผู้

ประมูลได้ไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวกันได้ ให้วางเงินสดไว้ไม่น้อยกว่า ๕๐% ของราคาของผู้ประมูลได้ และส่วนที่เหลือชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการนับแต่วันที่ประมูลได้

๑.๖ เมื่อผู้ประมูลได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้วจะต้องขนย้ายพัสดุออกจากบริเวณที่พัสดุนั้น ตั้งอยู่ที่เสร็จสิ้นภายใน ๓ วัน ถ้าไม่ขนย้ายออกจากตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์จะริบพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่โดยไม่มีค่าธรรมเนียม

๑.๗ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดหรือผู้เข้าประมูลโดยไม่จำเป็นต้องเป็นผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาที่เป็นประโยชน์สูงสุดเสมอไป รวมทั้งพิจารณายกเลิกการประมูล หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการดำเนินการประมูลกระทำไปโดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคาหรือมีเหตุสมควรอย่างอื่น เพื่อประโยชน์แก่ราชการ

๑.๘ การรื้อถอน ผู้ประมูลได้ต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่รื้อถอนฐานรากซากอาคารให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน

๒. กำหนดคุณภาพพัสดุตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ

ผู้ที่สนใจติดต่อของคูอาคารที่ศูนย์เรียนรู้ศาสตร์พระราชาท่งกุลาร้องให้ อำเภอกำแพงแสน จังหวัดสุรินทร์ และมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ ภายในวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๐๐ น.เป็นต้นไป ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๔๐๔-๑๕๕๕ ในวันและเวลาราชการ

๓. กำหนดการขายทอดตลาดพัสดุโดยประมูลสุ้ราคาด้วยวาจา วันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒

- ผู้ที่สนใจเริ่มลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูล ฝ่ายพัสดุ อาคาร ๓๑ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐-๑๐.๐๐ น. (พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่รัฐ)
- ผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลเริ่มประมูลสุ้เสนอราคาด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐.น. เป็นต้นไปจนสิ้นสุดการประมูล ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์ ตำบลนอกเมือง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดสุรินทร์

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ผู้ช่วยศาสตราจารย์กนก โตสุรัตน์
ปฏิบัติหน้าที่อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์

รายละเอียดการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างอาคารสำนักงานเก่า(สร.๑๑๒๘), อาคารบ้านพัก
(สร.๑๑๓๗) และอาคารนาฏศิลป์เก่า รวมจำนวน ๓ หลัง

ลำดับที่	รายการ	ทะเบียนอาคาร/ สิ่งปลูกสร้าง	ประเมินราคา	หมายเหตุ
๑	อาคารสำนักงานเก่า	(สร.๑๑๒๘)	๙๖,๒๐๐	อำเภอท่าตูม จังหวัดสุรินทร์
๒	อาคารบ้านพัก	(สร.๑๑๓๗)		อำเภอท่าตูม จังหวัดสุรินทร์
๓	อาคารเรียน (นาฏศิลป์เก่า)	ลำดับที่ ๑๒	๒๔,๙๑๔.๔๐	มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์